

# YRIGOYENSOUTH



BY



VIVIR  
HACIA  
EL SUR

BV. Hipólito Yrigoyen 1.279



Emplazado en el sur de la ciudad de Rafaela, rodeado de naturaleza y áreas deportivas, ideal para quienes deseen la exclusividad del Barrio Pizzurno.

En YS tendrá amplio predominio el hormigón, combinado con aberturas negras que se extienden por todo su frente, permitiendo la convivencia permanente entre el exterior y el interior.



Sus amplios balconios intervenidos y detalles de categoría, complimentan los estándares solicitados por los cliente que apostarán a este proyecto.



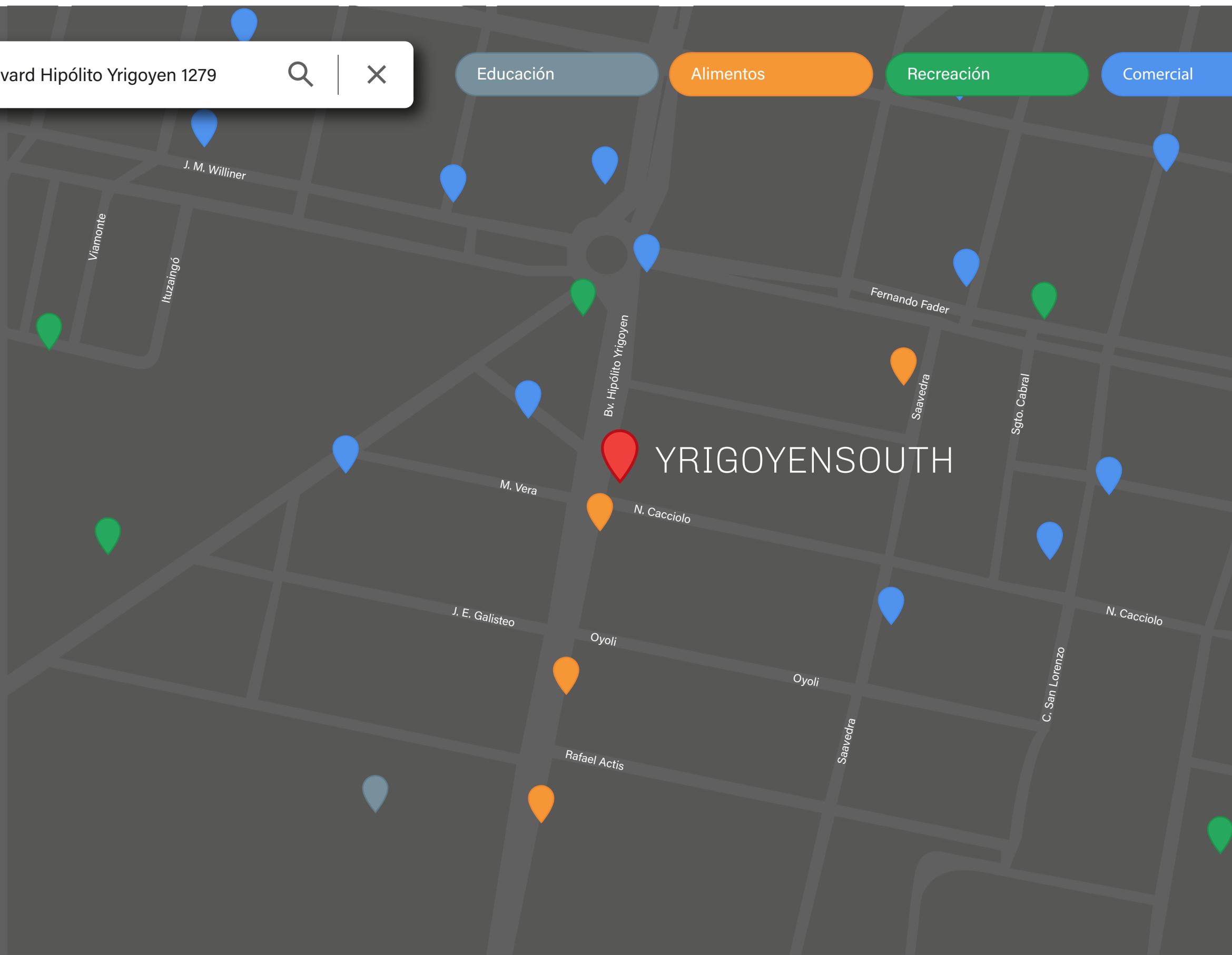
☰ Boulevard Hipólito Yrigoyen 1279 🔍 ✕

Educación

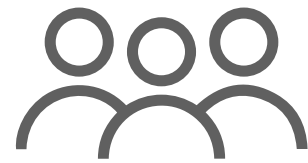
Alimentos

Recreación

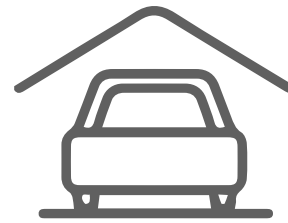
Comercial







SUM



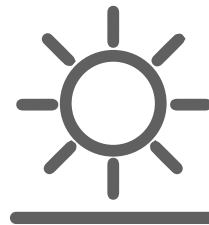
COCHERAS



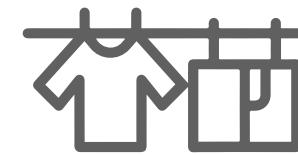
LOCAL COMERCIAL



ESPACIOS VERDES



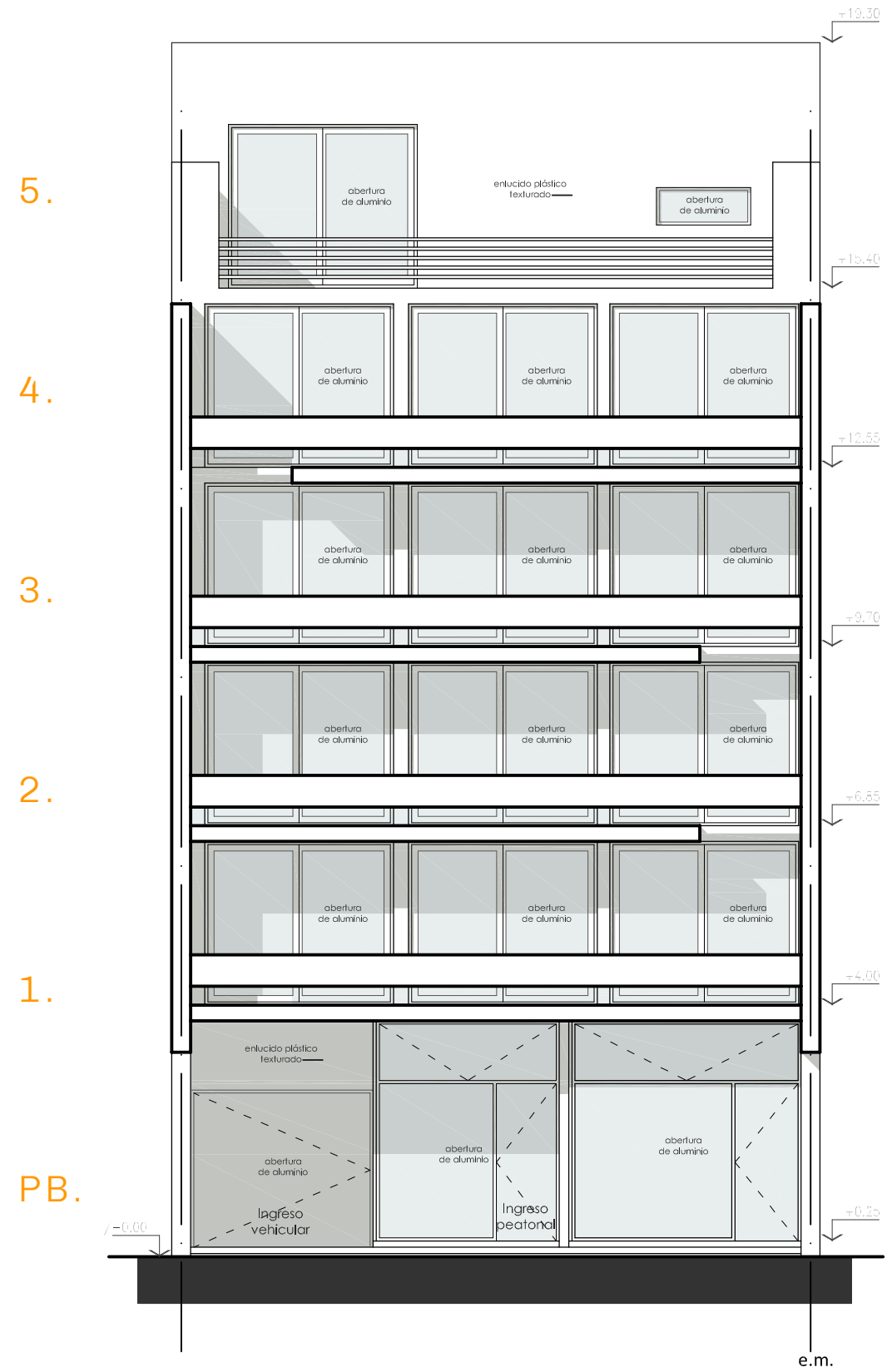
TERRAZA

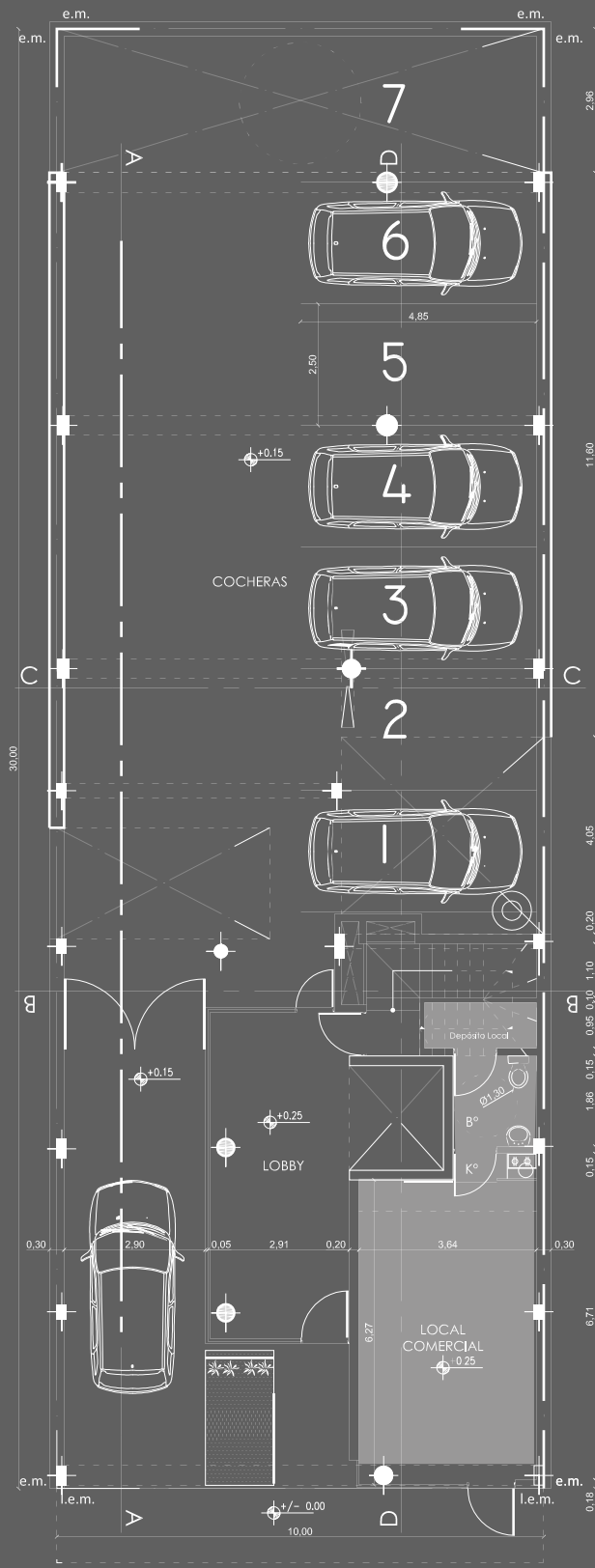


TENDER







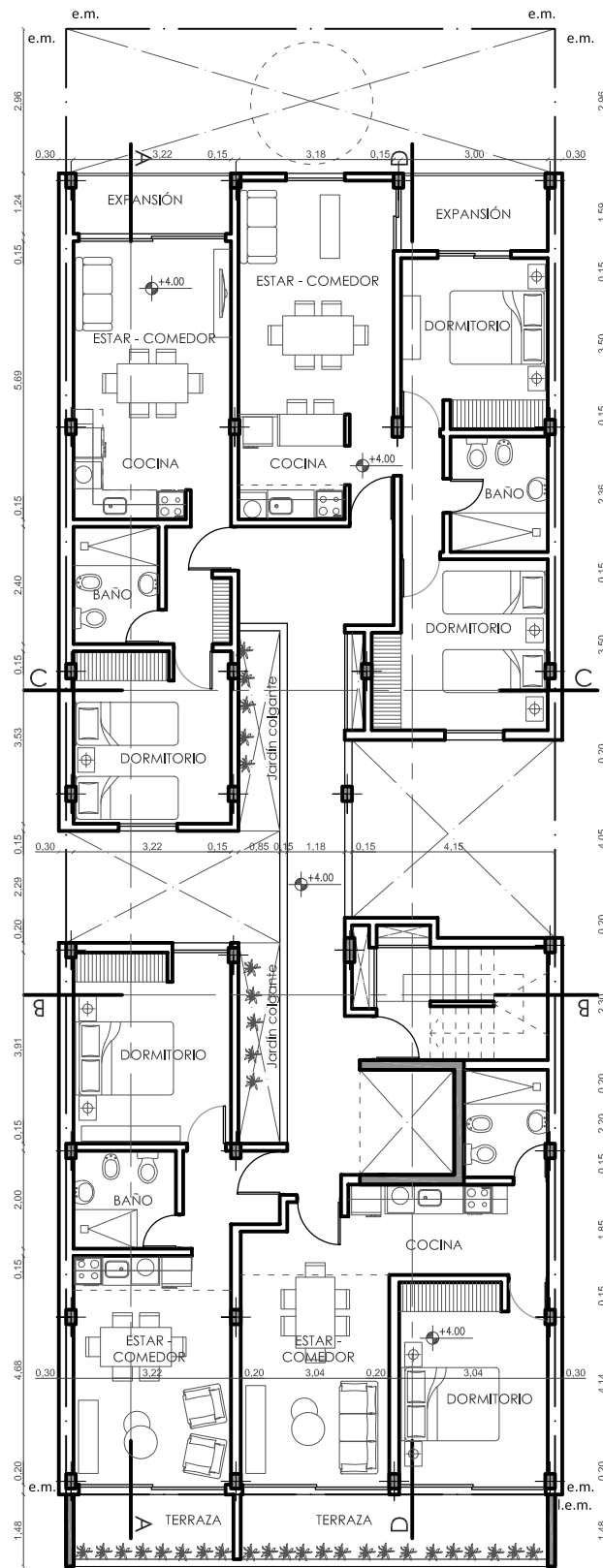


Planta  
baja >

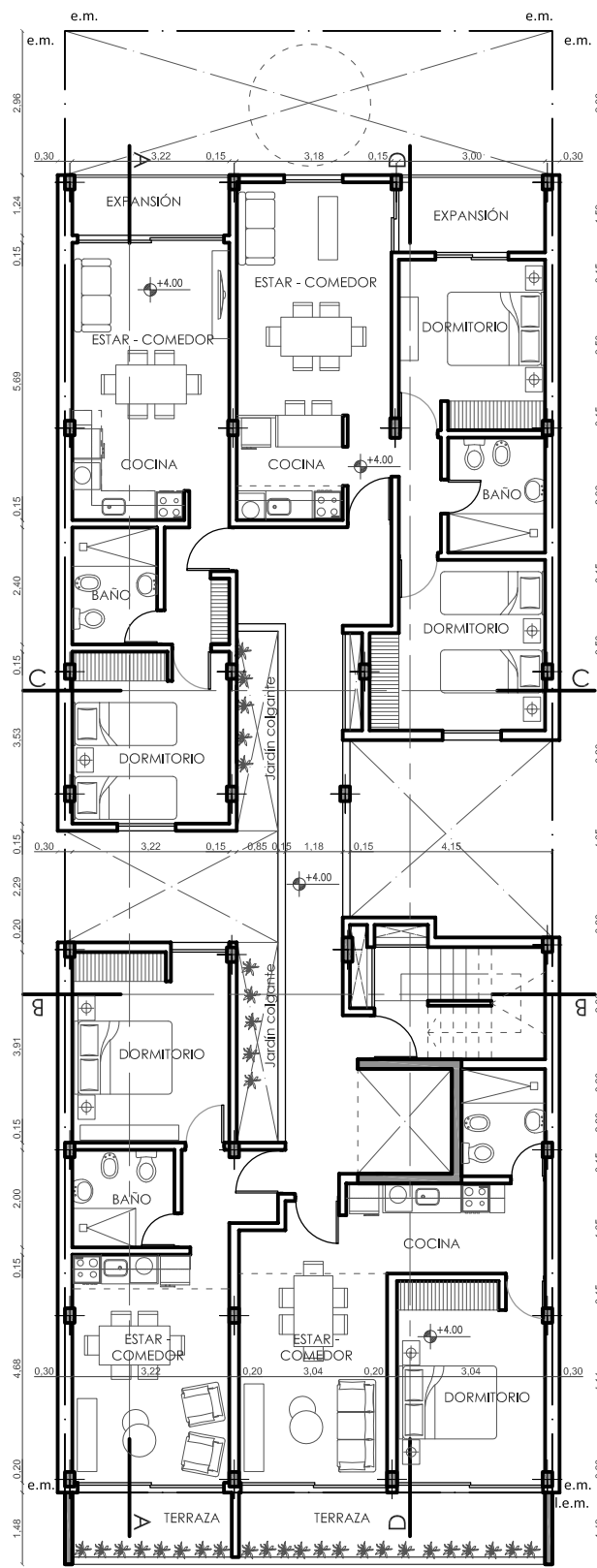




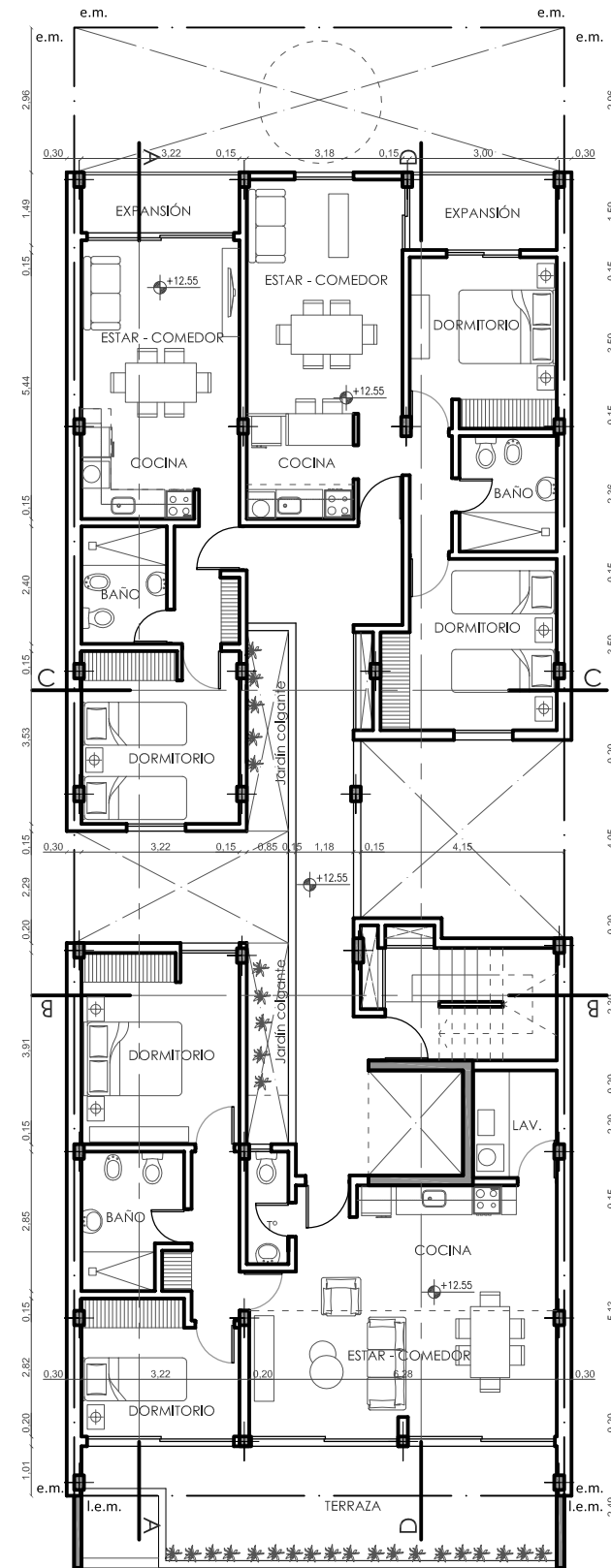
1 piso >



2/3 piso >

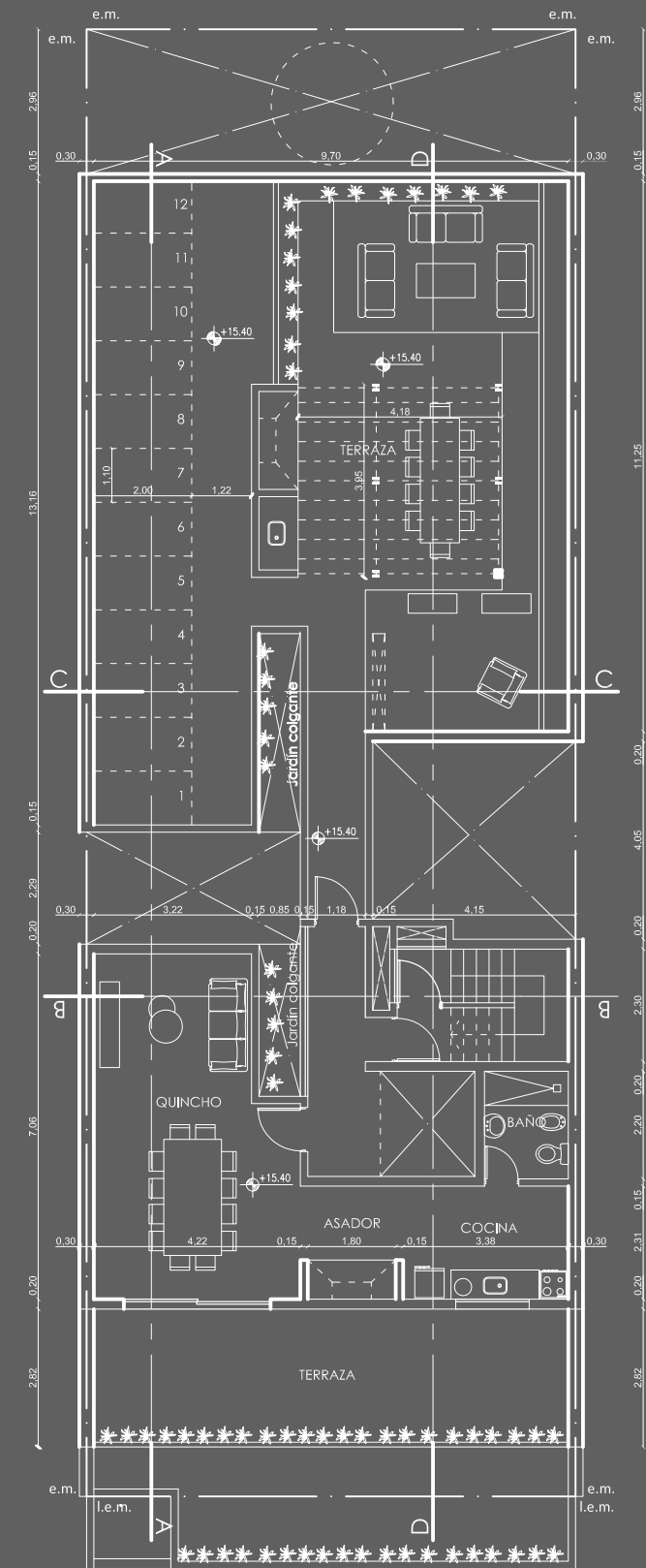


4 piso >





5 PISO >





- . Porcelanato de primera líneaal simil madera 1.20 x 0.20cm (o similar) en Estar, Comedor, Baños y Cocinas.
- . Pisos de balcones revestidos en cerámica antideslizante.



- . Vanitory y Mesadas de cocina en mármol negro, de excelente calidad. Muebles en madera, de terminación laqueada de diseño moderno, con herrajes de calidad metálicos, de vanguardia.
- . Puertas interiores en madera de 2.20m de altura, con herrajes metálicos.
- . Placares de frente corredizo, con interior completo en madera laminada, cajones y sector para colgar.
- . Revoques en seco, pintados al látex interior de primera línea, paños de ladrillo visto y hormigón a la vista tratados.



INDICIOS  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Desarrolla

  
TRIVELLI - CREMIEUX  
Brokers inmobiliarios

Comercializa

  
gaffa  
constructora

Construye

.herrero & marzioni

Administra



GONZALO IMHOFF  
ARQUITECTO



SANTIAGOSABELLOTTI  
Arquitectura

Proyecta